E41

ΔΗΛΩΣΗ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΦΟΡΟΥ ΥΠΕΡΑΞΙΑΣ ΑΠΟ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΚΑΙ ΑΠΟΔΟΣΗΣ ΤΟΥ ΦΟΡΟΥ

(Υποβάλλεται σε 3 αντίτυπα)

Αρμόδια Δ.Ο.Υ. Συμβολαιογράφου:	.....
Φορολογικός Έτος:	.....
Αριθμός Δήλωσης:	.....
Ημερομηνία Σύνταξης Συμβολαίου:	____/____/_____

ΑΡΧΙΚΗ	ΤΡΟΠ/ΚΗ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΩΛΗΤΗ (Υπόχρεου για τον υπολογισμό του φόρου - φορολογικού υπόχρεου)	
Α.Φ.Μ.	
ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	
ΤΗΛΕΦΩΝΟ	

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΥ (Υπόχρεου για την παρακράτηση και την απόδοση του φόρου)	
Α.Φ.Μ.	
ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	
ΤΗΛΕΦΩΝΟ	

Παρελήφθη

ΗΜ/ΝΙΑ: ____/____/_____

Ο ΠΑΡΑΛΑΒΩΝ

α/α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΓΙΑ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ						ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΦΟΡΟΥ ΥΠΕΡΑΞΙΑΣ							
	Α.Τ.ΑΚ.	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ	Τρόπος Απόκτησης	Ημ/νία Κτήσης	Ημ/νία Πώλησης	ΕΤΗ Διακράτησης	Τιμή Πώλησης (όπως αναγράφεται στο συμβόλαιο)	Τιμή Κτήσης (άρθρ. 41, παρ. 2, ν. 4172/2013)	Διαφορά (Κέρδος) (στ.8-στ.9)	επί συντελεστή απομείωσης ..... %	ΥΠΕΡΑΞΙΑ	μείον 25.000 ευρώ (απαλλασσόμενο)	Υπόλοιπο Ποσό ΥΠΕΡΑΞΙΑΣ	ΦΟΡΟΣ ΥΠΕΡΑΞΙΑΣ (στ.14x15%)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15

Συνολικό Ποσό για Καταβολή:

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΓΟΡΑΣΤΩΝ								
Α.Τ.ΑΚ.	Α.Φ.Μ.	Ποσοστό	Α.Τ.ΑΚ.	Α.Φ.Μ.	Ποσοστό	Α.Τ.ΑΚ.	Α.Φ.Μ.	Ποσοστό

Βεβαιώνω υπεύθυνα και με γνώση των συνεπειών του νόμου για την ακρίβεια της παρούσας δήλωσης

ΗΜ/ΝΙΑ: ____/____/_____

Ο ΠΩΛΗΤΗΣ

ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΚΑΙ ΘΕΩΡΗΣΗ

Ο ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ

_____

ΥΠΟΧΡΕΟΣ ΓΙΑ ΠΑΡΑΚΡΑΤΗΣΗ ΚΑΙ ΑΠΟΔΟΣΗ

(απόδοση φόρου εντός πέντε εργάσιμων ημερών από την ημερομηνία σύνταξης του συμβολαίου)

Ο ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ